

Obnova venkovního přístupu Nového zámku č.p. 229

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Zpracována v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Lokalita: parc.č. 2 a 1508/3 k.ú. Studénka nad Odrou [758 396]



B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Aktualizace 02/2025

Investor:

Město Studénka
nám. Republiky 762, Butovice
742 13 Studénka
IČ: 00298441
DIČ: CZ00298441

Vypracoval:

PROJECT WORK s.r.o.
Ing. Štěpán Mackovík
ČKAIT: 1104017
Ing. Filip Machálek
Panská 395
742 13 Studénka
IČ: 29295548

OBSAH

a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,	4
b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	4
c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,	4
d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod,	4
e) Ochrana životního prostředí při výstavbě.	4
B.1) Popis území stavby	5
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,	5
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	5
c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání území,	5
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	6
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	6
f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),	6
g) Ochrana území podle jiných právních předpisů,	6
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod,	6
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	7
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	7
k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),	7
l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),	7
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	8
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	8
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,	8
B.2) Celkový popis stavby	8
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nových konstrukcí),	8
b) Účel užívání stavby,	8

c) Trvalá nebo dočasná stavba,	8
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby,	8
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	10
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,	10
g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,	11
h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod., 11	
i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	12
j) Orientační náklady stavby,	13

a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

V případě odchylek, provedení jiného rozsahu prací, nebo změně materiálu, je nutné vypracovat dokumentaci skutečného provedení.

b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se předpokládá povinnost zpracovat plán BOZP a zároveň zajistit činnost koordinátora BOZP na stavbě.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení.

Plán BOZP není součástí této PD.

c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

V daném území nejsou stavbou dotčena ochranná pásma inženýrských sítí.

d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod,

Netýká se této stavby.

e) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

Lze konstatovat, že stavba nijak neovlivní životní prostředí. Území nesmí být zatěžováno lidskou činností nad míru únosného zatížení.

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí.

Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 275/2002 Sb.) a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 93/2016 Sb.

Stavebník je povinen, především opatřeními přímo u zdroje, předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí, a tím splnit povinnosti dané zákonem č. 17/1992 Sb., o životním prostředí.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na:

a) ochranu proti hlukům a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Budou použity kompresory na elektrickou energii umístěné v případě potřeby v buňkách nebo jiných vhodných zástěnách.

b) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící z prostor staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Jakýkoliv odpad, který při nakládání na auta může vyvolat prašnost, je třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

c) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

d) ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

B.1) Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavba přístupového venkovního schodiště, včetně navazující zpevněné plochy se nachází na pozemku parc.č. 2 a 1508/3 k.ú. Studénka nad Odrou – jedná se o parcelu vedenou v KN jako ostatní plocha – nachází se na ní přístupové venkovní schodiště, zpevněné plochy a zatravněná část pozemku. Řešené území se nachází v okrajové části města. Jedná se o zastavěné území (převážně rodinné domy a jiné stavby).

Dle územního plánu je pozemek dotčený výše uvedeným záměrem součástí zastavěného území města, na základě územního plánu se jedná o „plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň“.

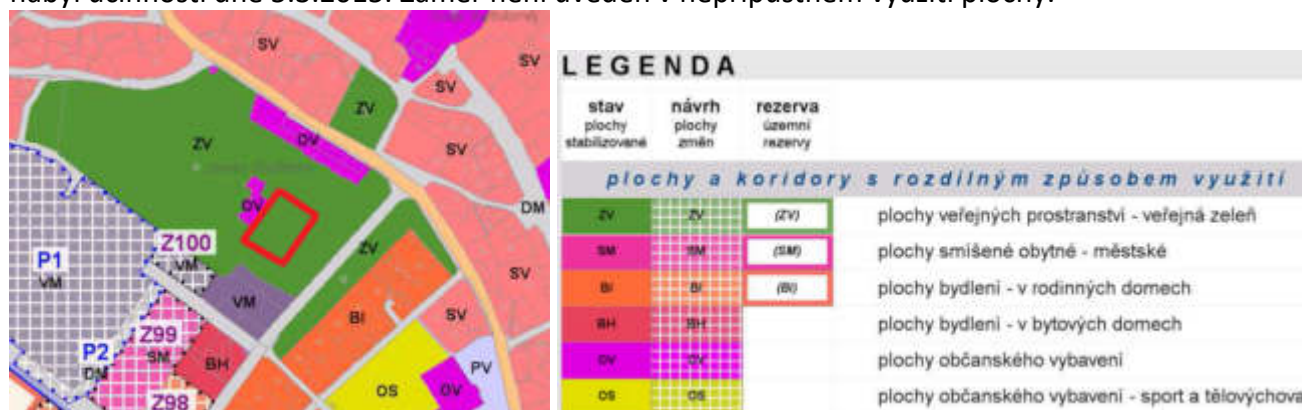
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Ohlášení stavebního záměru bude vydáno na základě této dokumentace.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání území,

Záměr je umístěn v zastavěném území města, v ploše ZV – plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň. Stavba odpovídá charakteru plochy a respektuje funkční a prostorové využití ploch (ÚP A1 bod f) tab. 11), neboť se jedná o stavbu venkovního přístupového schodiště a navazující zpevněné plochy určené k přístupu objektu zámku a parc.č. 1 v k.ú. Studénka nad Odrou.

Současně je platný Územní plán města Studénky vydaný opatřením obecné povahy č. 1/2015, který nabyl účinnosti dne 5.3.2015. Záměr není uveden v nepřipustném využití plochy.



d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Výjimky nebyly vydány, novostavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. tímto způsobem:

Je v souladu s §20

- Pozemek je již vymezen stávajícími objekty a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou místní komunikaci (parc.č. 1508/3).
- Dešťové vody jsou svedeny pomocí stávajících odvodňovacích žlabů do stávajících dvorních vpustí, které jsou zaústěny do trativodu, tento stav nebude obnovou změněn.

Je v souladu s §23

- Přístup k objektu je zajištěn stávajícím sjezdem na stávající pozemní komunikaci ul. Panská (parc.č. 1508/3). Řešení vyhovuje požadavkům bezpečného užívání staveb, splňuje požadavky pro přístup požární techniky.
- odst. 2 – Stavba venkovního schodiště a navazujících zpevněných ploch žádnou svou částí nepřesahuje na sousední pozemky, umístění stavby neznemožňuje zástavbu sousedního pozemku.
- odst. 4 – Stavbou nejsou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby.
- odst. 5 – Mimo stavební pozemek nebudou práce probíhat, ani zde nebude umístěno zařízení staveniště.

Je v souladu s §24e

- odst.1 – Staveniště bude zařízení tak, aby nedocházelo k nadlimitnímu obtěžování a ohrožování okolí stavby apod. Staveniště bude oploceno oplocením výšky 1,2-1,5 m.

Je v souladu s §25

- Vzájemné odstupy jsou stávající a navrženou obnovou se tyto vzdálenosti nemění.
- Stavba je umístěna na pozemku parc.č. 2 a 1508/3 (ve vlastnictví investora).

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 20.9.2018 pod č.j. MBC/25832/18/ŽP/Raf2680/2018 – Koordinované stanovisko, jehož součástí je stanovisko odboru památkové péče. Plné znění viz E – Dokladová část.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Byl proveden stavebně-technický průzkum v místě stavby. Předběžný restaurátorský průzkum (restaurátorský záměr) zpracovaný MgA. Tomášem Skalíkem a Kateřinou Skalíkovou v roce 2010. Vzhledem k charakteru stavby nejsou jiné průzkumy součástí projektu.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů,

Stavba je kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek, r.č. 50072/8-3992/4. Stavba se nenachází na poddolovaném území. Stavba neleží v aktivní zóně záplavového území, nehrozí zde agresivní voda, bludné proudy apod. Stavba není v obvodu a ochranném pásmu dráhy.

Stavba je navržena a realizována tak, aby splňovala požadavky platných norem.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod,

Stavba se nenachází na poddolovaném území. Stavba neleží v aktivní zóně záplavového území,

nehrozí zde agresivní voda, bludné proudy apod.

Záplavové území:

Pozemek je mimo záplavová území.

Poddolované území:

Pod pozemkem ani v jeho blízkosti není záznam o možných podzemních štolách, vrtech a přírodních či umělých jeskyních. Stavba se nenachází v poddolovaném nebo seizmickém území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vliv na okolní pozemky a stavby:

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

V průběhu výstavby:

V průběhu výstavby může docházet k zvýšenému hluku a prašnosti, které budou minimalizovány.

Po dokončení:

Požárně nebezpečný prostor nezasahuje na sousední pozemky. Žádné objekty v okolí nejsou případným požárem ohroženy.

Posuzovaný objekt je v dostatečné vzdálenosti od všech ochranných pásem.

Běžným provozem stavby nebude dotčeno okolí stavby.

Nejedná se o výrobní objekt, na stavebním pozemku se neuvažuje umístění výrobního či nevýrobního technologického zařízení. Stavba bude využívána především pro přístup k objektu Nového zámku Studénka.

Vliv na odtokové poměry:

Odtokové poměry se výrazně nemění.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Asanační práce, demoliční práce ani kácení dřevin nebude prováděno.

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),

Trvalý zábor ZPF:

Stavbou nedojde k trvalému záboru ZPF. Pozemek parc.č. 2 a 1508/3 v k.ú. Studénka nad Odrou je veden v katastru nemovitostí jako neplodná půda bez BPEJ. Obnovou stavby nedochází k jejímu rozšíření.

l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Napojení objektu na pozemní komunikaci je proveden stávajícím sjezdem z parc.č. 1508/3 (ulice Panská) v k.ú. Studénka nad Odrou.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Dešťové vody jsou svedeny pomocí stávajících odvodňovacích žlabů do stávajících dvorních vpustí, které jsou zaústěny do trativodu, tento stav nebude obnovou změněn.

Objekt je proveden dle požadavku stavebníka a není určen k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a není navržen jako bezbariérový, což je v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba nemá žádné podmiňující či související investice a jiné vazby. Jedná se o obnovu stávající stavby.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Obec	Katastrální území	Parc.č.	Druh pozemku dle katastru nemovitostí	Výměra [m ²]	Vlastník
Studénka	Studénka nad Odrou [758 396]	2	Ostatní plocha	31 248	Město Studénka, nám. Republiky, 742 13 Studénka
Studénka	Studénka nad Odrou [758 396]	1508/3	Ostatní plocha	1922	Město Studénka, nám. Republiky, 742 13 Studénka

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Stavbou nevznikla žádná ochranná či bezpečnostní pásma.

B.2) Celkový popis stavby

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nových konstrukcí),

Jedná se o obnovu stávajícího přístupu (schodiště a zpevněná plocha).

b) Účel užívání stavby,

Schodiště a zpevněná plocha zajišťují přístup k Nového zámku Studénka.

c) Trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby,

Rozhodnutí a výjimky nebyly vydány, projekt stavby a stavba je navržena a provedena dle zákona č. 225/2017 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu a dle příslušných vyhlášek (vyhláška č. 405/2017 Sb. O dokumentaci staveb; vyhláška č. 500/2006 Sb. O územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu územně plánovací činnosti; vyhláška č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využití území; vyhláška č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

Stavba není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a není navržena jako bezbariérová, což je v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

V projektu byly dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby tímto způsobem:

Stavba svým tvarem a rozměry zajišťuje dostatečnou rozptylovou plochu.

§6

Dešťové vody jsou svedeny pomocí stávajících odvodňovacích žlabů do stávajících dvorních vpustí, které jsou zaústěny do trativodu, tento stav nebude obnovou změněn.

§7

Bezpośredně – stavba je součástí areálu, které je oplocen, do stávajícího oplocení nebude zasahováno.

§8

Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu.

§9

Stavba je navržena a provedena v souladu s normovými hodnotami na mechanickou odolnost a stabilitu.

§10

Díky charakteru stavby nedojde k ohrožení života a zdraví osob, bezpečnosti a zdravých životních podmínek jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a nedojde k ohrožení životního prostředí.

§11-14

Bezpośredně – jedná se o schodiště a přilehlé zpevněné plochy.

§15

Při provádění a užívání stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích a drahách.

§16

Bezpośredně – jedná se o schodiště a přilehlé zpevněné plochy.

§17

Odstraňování částí stavby bude prováděno tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti života a zdraví osob nebo zvířat, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Při odstraňování částí stavby nebude ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby.

Obtěžování okolí hlukem a prachem bude po dobu výstavby minimalizováno.

Stavební a demoliční odpady budou odstraňovány v souladu s právními předpisy.

§18

Základy splňují normové požadavky a jejich provedení nedošlo k ohrožení stability jiných budov. Objekt je založen na betonových pásech do nezámrzné hloubky.

§19-21

Bezpośredně – jedná se o schodiště a přilehlé zpevněné plochy.

§22-23

Schodiště je navrženo z pískovcových bloků o rozměrech stupňů 7x 150 mm výška a 380 mm šířka, sklon 22°, průchodná šířka schodiště je 4,55 m.

§24-32

Bezpośredně – jedná se o schodiště a přilehlé zpevněné plochy.

§33

Dešťové vody jsou svedeny pomocí stávajících odvodňovacích žlabů do stávajících dvorních vpustí, které jsou zaústěny do trativodu, tento stav nebude obnovou změněn.

§34-53

Bezpředmětné – jedná se o schodiště a přilehlé zpevněné plochy.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Obnova venkovního přístupu Nového zámku je vypracována v souladu s požadavky dotčených orgánů – viz E – Dokladová část.

- Městský úřad Bílovec, odbor kancelář starosty, oddělení životního prostředí a územního plánování ze dne 17.2.2025 pod č.j. MBC/4969/25/ŽP/Koc 391/2025 – Koordinované závazné stanovisko, včetně souhlasného jednotného enviromentálního stanoviska, jehož součástí je stanovisko odboru památkové péče. Plné znění viz E – Dokladová část.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Zámek je barokní kulturní památkou a je v památkové zóně v majetku města Studénky. Stavba se nenachází na poddolovaném území. Stavba neleží v aktivní zóně záplavového území, nehrozí zde agresivní voda, bludné proudy apod. Stavba není v obvodu a ochranném pásmu dráhy.

Stavba je navržena a provedena tak, aby splňovala požadavky platných norem.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – dojde ke střetu

- Stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 11.3.2027 pod č.j. 43753/25, určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:
 - V místech křížení s pozemními komunikacemi, nových sjezdů a parkovacích stíní uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdné plochy.
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizuje souvislé pojezdné plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obrubníky, ani jejich betonový základ.
 - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Základy oplocení umístěte nejméně 0,5 m od krajního prvku kabelové trasy SEK.
 - Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou.
 - V místě křížení kabelové trasy s betonovým základem oplocení, uložte kabel/ly do chráničky. Současně založte chráničku.
 - Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána.

ČEZ Distribuce, a.s. – v uvedeném zájmovém území se **nenachází** energetické zařízení, telekomunikační nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

- Sdělení ze dne 13.2.2025 pod zn. 0102285360

Telco Pro Services, a.s. – v uvedeném zájmovém území se **nenachází** komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s.

- Sdělení ze dne 13.2.2025 pod zn. 0201835747

ČEZ ICT Services, a.s. – v uvedeném zájmovém území se **nenachází** komunikační zařízení v majetku

společnosti ČEZ ICT Services, a.s.

- Sdělení ze dne 13.2.2025 pod zn. 0700941777

Telco Infrastruktura, s.r.o. – v uvedeném zájmovém území se **nenachází** komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Infrastruktura, s.r.o

- Sdělení ze dne 13.2.2025 pod zn. 1100209908

GasNet, s.r.o. – dojde k dotčení ochranného pásma

- Stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 21.2.2015 pod zn. 5003256482

Město Studénka, odbor místního hospodářství a údržby majetku – dojde k dotčení

- Stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 26.2.2015 pod č.j. MS1619/2025/MHÚM/Rich za podmínek k realizaci stavby viz plné znění stanoviska.

Zásobování teplem Vsetín a.s. – nedojde k dotčení

- Stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 14.2.2025 pod č.j. ZTV/LT/2025/0039
- Stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 25.9.2018 pod zn. 2783/18/Zdr

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,

Zastavěná plocha

SO.01 (zpevněné plochy): 575,46 m²

SO.02 (schodiště, včetně ramp): 94,8 m²

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Potřeby a spotřeby médií a hmot:

Spotřeby médií a hmot nevznikají.

Hospodaření s dešťovou vodou:

Dešťové vody jsou svedeny pomocí stávajících odvodňovacích žlabů do stávajících dvorních vpustí, které jsou zaústěny do trativodu, tento stav nebude obnovou změněn.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:

Nejedná se o výrobní objekty, nejsou zde osazeny žádné výrobní technologické zařízení.

Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Dle zákona č. 541/2020 Sb. (O odpadech) se musí odpad třídit a vést o něm evidence dle druhu, množství a způsobu nakládání s ním. Původce odpadů zařazuje odpady dle vyhlášky vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů.

Likvidace nebezpečných odpadů, které budou vznikat při stavbě, bude prováděna odbornými firmami k těmto úkonům oprávněnými a disponujícími povolením orgánů státní správy k nakládání. Ostatní odpad, který není nutné likvidovat speciálně, bude likvidován běžným způsobem (technické služby, kovošrot, ...) popřípadě bude recyklován a znovu využit na stavbě (například beton, neznečištěná zemina atd.). Množství odpadů vzniklé na stavbě není stanoveno. Je v zájmu zhotovitele stavby, aby řádnou stavební činností omezil tato množství na minimum.

Odpady vzniklé při výstavbě jsou odpady skupiny č. 15 - Odpadní obaly a skupiny č. 17 - Stavební a demoliční odpady. Stavební odpad a obaly budou skladovány ve velkoobjemových kontejnerech se zajištěním ochrany proti úniku (ztrátě) skladovaných odpadů. Recyklovatelné odpady budou tříděny a skladovány odděleně, odvoz do sběrných dvorů nebo k recyklaci.

Kategorizace odpadů stavby:			
Název	Množství [t]	Skupina	Typ
Papírové a lepenkové obaly	0,1	15 01 01	B
Plastové obaly	0,2	15 01 02	B
Dřevěné obaly	0,5	15 01 03	A
Textilní obaly	0,1	15 01 09	B
Beton	0,5	17 01 01	A
Cihly	0,3	17 01 02	A
Dlažba, obklady	0,05	17 01 03	A
Dřevo	0,1	17 02 01	A
Asfaltové směsi obsahující dehet	84,5	17 03 01	A
Ocel – železo, potrubí	0,01	17 04 05	B
Zemina a kamení	40,0	17 05 04	A
Stavební materiál – omítkové směsi	0,005	17 08 02	A
Směsné stavební materiály	1,0	17 09 04	A

Způsob likvidace odpadů:

A – odvoz na skládku, recyklace

B – třídění, oddělené skladování, recyklace

C – odvoz na skládku nebezpečných odpadů (výskyt nebezpečných odpadů se nepředpokládá)

Z provedených sond nebylo přesně patrné složení podkladních vrstev. Případné jiné odpady budou likvidovány dle katalogu odpadů. Pro stavbu bylo provedeno Vyhodnocení kritérií v souladu s vyhl. 283/2023 Sb. -pro stmelené vrstvy vozovky. Z těchto vyplývá zatřídění stmelených konstrukčních vrstev stávající vozovky do kategorie ZAS-T1. Jelikož vyzískaný materiál, vzhledem k charakteru stavby, nenalezne uplatnění na stavbě, bude tento odvezen na recyklační skládku k zpětnému využití. Protokol o zkoušce – stanovení suma PAU ve znovuzískané asfaltové směsi podle ČSN EN 15527 – č. protokolu CHL/2025/00041, č. odběrového protokolu OL/2025/00672.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Termíny budou upřesněny v okamžiku vydání pravomocného stavebního povolení.

Časové údaje o realizaci stavby:

05/2025 – 05/2027 (2 roky)

Předpokládaná doba výstavby při obvyklém postupu výstavby.

Členění na etapy:

- Příprava staveniště
- Bourací práce
- Realizace základových konstrukcí
- Realizace obnovy bočních stěn
- Realizace schodišťových stupňů
- Realizace zpevněné plochy z žulových kostek
- Dokončení terénních úprav, dokončovacích a úklidových prací

j) Orientační náklady stavby,

7 358 000,- Kč včetně DPH

Ve Studénce, březen 2025

Ing. Filip Machálek